



**Ab sofort  
zu verpachten!**

**Mitten im Gewerbegebiet  
in Wyk auf Föhr.**

**Morgen  
kann kommen.**

**Wir machen den Weg frei.**

Lassen Sie  
uns sprechen  
**04681 5003 57**



- Hemkweg 5
- 2019 grundlegend saniert
- 241 m<sup>2</sup> auf 2 Etagen
- Klimaanlage
- PKW-Stellplätze
- E-Ladesäule
- Gasheizung
- Verbrauchsausweis vorhanden
  - 74 kWh/(m<sup>2</sup>a) Endenergiebedarf für Wärme
  - 15 kWh/(m<sup>2</sup>a) für Strom
- sofort **bezugsfertig**

Großzügiges, modernes  
Geschäftsgebäude  
**Netto-Kaltmiete**  
2.410,00 EUR zzgl. NK p. M.

**Ansprechpartner:**  
Frau Gina-Maria Lemke  
Email: [gina-maria.lemke@vvrbk.de](mailto:gina-maria.lemke@vvrbk.de)

**Föhr-Amrumer Bank**  
**Immobilien**

